



Es gilt das gesprochene Wort

23. Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung Tempelhof-Schöneberg von Berlin am 18.10.2023

Antwort auf die mündliche Anfrage Nr. ¹³4 des Bezirksverordneten Torben Elias Joswich Das Geisterhaus in der Odenwaldstraße

1. Frage

Welche Entwicklungen gibt es im Verfahren rund um das Geisterhaus in der Odenwaldstraße seit der Schriftlichen Anfrage mit der Drucksache 19/16 593 aus dem Berliner Abgeordnetenhaus?

Antwort auf 1. Frage

Die Frist zur Durchführung der angeordneten Maßnahmen ist am 30.09.2023 abgelaufen. Kürzlich wurde entlang eines Teils der straßenseitigen Fassade ein Gerüst aufgestellt und Grünschnittarbeiten ausgeführt. Inwieweit tatsächlich und nachhaltig mit der Umsetzung der Anordnung - wenn auch verspätet - begonnen wurde, ist derzeit noch in der Klärung. Die Eigentümerin wurde hierzu um Auskunft und um einen Ortstermin gebeten.

Solange und soweit tatsächlich und nachhaltig mit der Umsetzung der Anordnung begonnen wurde, kommen Zwangsmaßnahmen nicht in Betracht. Es kann in diesem Fall auch kein Treuhänder eingesetzt werden.

Gleichwohl werden die Vorbereitungen zur eventuellen Einsetzung eines Treuhänders weiter vorangetrieben. Hierzu bedarf es vor allem eines Vertrages mit dem Treuhänder.

2. Frage

Wie bewertet das Bezirksamt die Zusammenarbeit mit der zuständigen Senatsverwaltung in dem Verfahren rund um das Geisterhaus in der Odenwaldstraße?

Antwort auf 2. Frage

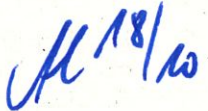
Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen sowie die Senatsverwaltung für Finanzen unterstützen das Bezirksamt, können aber ebenso wenig mit praktischen Erfahrungen aufwarten. Ohne diese Unterstützung, insbesondere die finanzielle Absicherung der Maßnahme, wäre das Bezirksamt nicht in der Lage, das Instrument des Treuhänders ernsthaft in Erwägung zu ziehen. Ich möchte mich deshalb an dieser Stelle ausdrücklich bei den Senatoren Christian Gaebler und Stefan Evers bedanken.

Bezirksstadträtin Eva Majewski

2. zdA StadtG AL


StadtFMDez EU

StadtFMDezJur


18/10