

Es gilt das gesprochene Wort

19. Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung Tempelhof-Schöneberg von Berlin am 21.06.2023

Antwort auf die mündliche Anfrage **Nr. 8** des Bezirksverordneten Elias Joswich Modellprojekt Geisterhaus Ecke Odenwaldstraße/Stubenrauchstraße?

1. Frage

Welchen Sachstand hat das Modellprojekt zur Treuhänderverfahren des Geisterhauses Ecke Odenwaldstraße/Stubenrauchstraße?

Antwort auf 1. Frage

Nach intensiver Abstimmung mit den Senatsverwaltungen für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen sowie für Finanzen wurde eine Instandsetzungsanordnung erlassen. Mit ihr wurden erste wichtige Instandsetzungsmaßnahmen aufgegeben, die bis zum Ablauf des 30.09.2023 umzusetzen sind. Für den Fall, dass die Eigentümerin der Anordnung nicht nachkommt, wurde die Einsetzung eines Treuhänders angedroht. Die Anordnung ist inzwischen bestandskräftig.

2. Frage

Was sind die nächsten Schritte und wie sieht deren Zeitplan aus?

Antwort auf 2. Frage

Das Bezirksamt wird mit dem eventuellen Treuhänder sowie den genannten Senatsverwaltungen das Vorgehen für den Fall abstimmen, dass die Eigentümerin ihren Verpflichtungen nicht nachkommt. Parallel dazu bedarf es weiterer Begutachtungen des Objektes um die nächsten Instandsetzungsschritte festlegen zu können. Diese Schritte sollen im Rahmen der personellen Kapazitäten in den nächsten Wochen und Monaten umgesetzt werden.

1. Nachfrage

Wie ist das Kontaktverhältnis mit der Eigentümerin?

Antwort auf die 1. Nachfrage

Für das Bezirksamt ist die Eigentümerin ausschließlich postalisch erreichbar.

2. Nachfrage

Gibt es noch Auflagen, die die Eigentümerin erfüllen muss?

Antwort auf die 2. Nachfrage

Die Eigentümerin muss derzeit die aufgegebenen Instandsetzungsmaßnahmen ausführen lassen.

Bezirksstadträtin Majewski